

## Liste der zur idealtypischen Komplettierung erforderlichen Mieterdaten im Bestand, zu neuen Mietinteressenten

### plus der zur kaufmännischen Abwicklung eines Mietvertrages notwendigen Details



*Familienname  
Vorname  
Geschlecht  
Geburtstag der Unterzeichner des Mietvertrages  
Mobiltelefon*

*Anzahl der Mitbewohner  
Familienname  
Vorname  
Geschlecht  
Geburtstag (Tag, Monat, Jahr) aller Mitbewohner  
Beruf  
Hobby  
Behinderungsgrad  
religiöse Zugehörigkeiten*



Die Datendetails sind wünschenswert/erforderlich, um künftige KI gesteuerte soziale Aktivitäten konsequent, ohne großen Aufwand durchzuführen – für Studien, Investitionsplanungen, Abschätzung von Aufwänden für soziale Aktivitäten, um Reparatur Anforderungen mit Foto übermitteln zu können.

Alle Erhebung müssen einvernehmlich mit dem Mieter erfolgen. Wir empfehlen, den Datenschutzbeauftragten früh einzubinden.

- ✓ Geburtstagsgrüße, Grüße, Glückwünsche, Einladungen zu besonderen Ereignisse
- ✓ Erwartungen zu Barrierefreiheit in der Wohnung, im Gebäude
- ✓ Wohnungswechsel, von groß zu kleiner oder vv
- ✓ Durchmischung der Bewohner einer Immobilie, Kiez
- ✓ Planung sozialer Aktivitäten, etc.
- ✓ bei Mietinteressenten mit Kindern Kita und Schulnähe



CSF Mieterdialoge organisieren gerne die Befragungen der Bestandsmieter von Konzept, Kalkulation, Durchführung, Dokumentationen bis Statistiken.